

Số: 115/QĐ-UBND

*Khe Tre, ngày 20 tháng 11 năm 2019*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt chỉ định thầu thi công xây dựng công trình:  
Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2014 của chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 03 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 52/2016/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành quy định về công tác quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội và quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Thống nhất chủ trương số 188/UBND-TCKH ngày 20 tháng 3 năm 2019 của UBND huyện Nam Đông về thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng công trình Phòng cải cách hành chính UBND thị trấn Khe Tre;

Căn cứ Quyết định số: 109 /QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre;

Căn cứ Quyết định số: 110 /QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chỉ định thầu thi công xây dựng công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên công trình:** Nâng cấp, sửa chữa trụ sở UBND thị trấn Khe Tre

**2. Quy mô gói thầu:**

- Sửa chữa nhà làm việc 2 tầng: Phá dỡ nền gạch xi măng và lát lại mới bằng gạch Granit nhân tạo 60x60cm; cạo bỏ lớp vôi cũ tường, trần, dầm và sơn lại mới 3 nước bằng sơn Joton; cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại mới cửa đi, cửa sổ và hoa sắt cửa; ốp đá granit tự nhiên trụ sảnh và lát đá granit tự nhiên bậc cấp chính và cấp cầu thang; tháo dỡ lan can tay vịn cũ và thay lại mới bằng lan can tay vịn Inox; tháo dỡ và thay mới hệ thống xà gồ C40x80x2mm và tôn sóng vuông dày 0,45mm; tháo dỡ trần gỗ và thay mới bằng tôn laphong dày 0,22m có tận dụng lại đà cũ; sửa chữa và thay mới hệ thống điện toàn nhà.

- Sửa chữa nhà làm việc 1 tầng: Cạo bỏ lớp vôi cũ tường, trụ, dầm và sơn mới 3 nước bằng sơn Joton; cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại mới cửa đi, cửa sổ và hoa sắt cửa và sửa chữa hệ thống điện.

- Sửa chữa nhà vệ sinh: Phá dỡ toàn bộ nền gạch, nền bê tông, gạch ốp tường, đường ống cấp thoát nước, cửa ô gió và các thiết bị vệ sinh. Thi công mới nền bê tông M150 đá 2x4cm; lát gạch nền chống trượt 30x30cm; ốp gạch tường 30x45cm VXM M75; lắp đặt cửa ô gió bằng cửa nhựa uPVC kính dày 6,38mm; cạo bỏ lớp vôi cũ tường, trụ, dầm và sơn mới 3 nước bằng sơn Joton; thay thế thiết bị vệ sinh và thiết bị điện; hút hầm tự hoại.

- Mở rộng nhà xe diện tích 56m<sup>2</sup> với kết cấu: Cột bằng ống thép tráng kẽm D110 dày 3,2mm; vì kèo bằng tổ thép hộp 40x80x2mm và 30x30x1,8mm; hoa sắt bằng thép hộp 14x14mm; xà gồ bằng thép hộp 40x80x2mm; mái lợp tôn dày 0,45mm; bê tông nền nhà xe M150 đá 2x4cm; lát gạch nền nhà xe bằng gạch Terazzo 30x30cm VXM M75 và làm khung bằng thép trụ sở cơ quan.

**3. Đơn vị được chỉ định thầu:** Doanh nghiệp tư nhân Nam Đông.

Địa chỉ: Thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**4. Tổng mức đầu tư được phê duyệt:** 1.051.622.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỉ không trăm năm mươi một triệu, sáu trăm sáu mươi hai ngàn đồng*)

**5. Giá chỉ định thầu:** 911.300.000 đồng

*Bằng chữ: Chín trăm mười một triệu, ba trăm ngàn đồng.*

**4. Thời gian thực hiện hợp đồng:** 45 ngày (*Bốn mươi lăm ngày*).

**5. Hình thức thực hiện hợp đồng:** Trọn gói.

**6. Khối lượng và chất lượng:** Đảm bảo theo đúng yêu cầu của hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt và hợp đồng xây dựng.

**Điều 2.** Chủ Đầu tư và Doanh nghiệp tư nhân Nam Đông tiến hành ký hợp đồng và triển khai thực hiện đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

**Điều 4.** Công chức VP-TK, Công chức Tài chính- Kế toán thị trấn và các ban ngành đoàn thể liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Phòng TC-KH;
- Phòng Kinh tế- Hạ tầng;
- Kho bạc nhà nước huyện Nam Đông;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Anh**