

## **THÔNG BÁO**

### **Chủ trương thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng phục vụ thi công công trình: Khu quy hoạch Tổ dân phố 1, thị trấn Khe Tre**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 37/2018/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1550/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2013 của UBND huyện Nam Đông về việc phê duyệt quy hoạch phân lô cụm dân cư Tổ dân phố 1, thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 23 tháng 01 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Nam Đông;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện tại Tờ trình số 03/TTr-PTQĐ ngày 20 tháng 03 năm 2019 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 48/TTr-TN&MT ngày 26 tháng 03 năm 2019.

Ủy ban nhân dân huyện Nam Đông thông báo Chủ trương thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng phục vụ thi công công trình: Khu quy hoạch Tổ dân phố 1, thị trấn Khe Tre gồm các nội dung sau:

**1. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện giải phóng mặt bằng phục vụ thi công công trình: Khu quy hoạch Tổ dân phố 1, thị trấn Khe Tre.

**2. Diện tích đất thu hồi:** Ước tính **30.600,0 m<sup>2</sup>** (Ba mươi nghìn, sáu trăm mét vuông)

(Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc)

### **3. Kế hoạch thu hồi đất:**

Công tác khảo sát, đo đạc, thống kê, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền với đất để lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ trong năm 2019;

### **4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:** Không.

### **5. Giao trách nhiệm cho Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện:**

Được phép phối hợp với đơn vị đo đạc, Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre để tiến hành đo đạc, lập bản đồ địa chính khu đất và kiểm kê đất đai trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt phục vụ việc thu hồi đất.

### **6. Giao trách nhiệm cho Ủy ban nhân dân thị trấn Khe Tre:**

a) Niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở Ủy ban và các điểm sinh hoạt chung tại khu đất thu hồi;

b) Quản lý chặt chẽ đất đai trong khu vực dự án theo đúng quy định pháp luật;

c) Phối hợp với chủ đầu tư phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để thực hiện dự án đầu tư.

### **7. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong khu vực dự án:**

a) Có trách nhiệm phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường kê khai, kiểm kê phục vụ việc thu hồi đất, giải phóng mặt bằng theo đúng kế hoạch;

b) Không thực hiện các giao dịch về quyền sử dụng đất kể từ ngày Thông báo này được ký.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong khu vực đất bị thu hồi và các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện; | (b/c)
- Chủ tịch, PCTUBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Chủ đầu tư dự án;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất;
- UBND thị trấn Khe Tre;
- Các tổ chức, hộ dân có liên quan;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Quốc Phụng**