

Số: 20/TB-HĐBT

Nam Đông, ngày 03 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất và tài sản gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án đường Hồ Chí Minh đoạn La Sơn – Tuý Loan, huyện Nam Đông (đợt 3)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND tỉnh quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế quy định Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh áp dụng trong thời gian 5 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Quyết định số 2951/QĐ-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án đường Hồ Chí Minh đoạn La Sơn – Tuý Loan, huyện Nam Đông;

Căn cứ Quyết định số 2948/QĐ-UBND ngày 06/12/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện 03 công trình, dự án trong năm 2022 trên địa bàn huyện Nam Đông;

Căn cứ Thông báo số 535/TB-TNMT ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nam Đông về kết quả thẩm định điều kiện bồi thường về đất của các hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án đường Hồ Chí Minh đoạn La Sơn – Tuý Loan, huyện Nam Đông (đợt 3);

Sau khi hoàn tất công tác tổng hợp, áp giá và xây dựng Phương án bồi thường hỗ trợ thiệt hại về đất và tài sản gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án đường Hồ Chí Minh đoạn La Sơn – Tuý Loan, huyện Nam Đông;

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thông báo và đề nghị UBND thị trấn Khe Tre công khai, lập biên bản niêm yết công khai và gửi Phương án bồi thường thiệt hại để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nơi có tài sản bị thiệt hại được biết và đóng góp ý kiến.

Quá trình niêm yết công khai, đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có liên quan kiểm tra, đối chiếu số lượng tài sản bị thiệt hại và các quy định về bồi thường, hỗ trợ hiện hành so với Phương án công khai. Nếu phát hiện có sai sót, đề nghị hộ gia đình, cá nhân có liên quan phản ánh kịp thời bằng văn bản về Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Nam Đông (cơ quan thường trực) (Địa chỉ: số 189, đường Khe Tre, thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (báo cáo);
- UBND thị trấn Khe Tre;
- Lưu:VT.

**KT. CHỦ TỊCH HĐBT, HT & TĐC
PHÓ CHỦ TỊCH**

**GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PT QUỸ ĐẤT
Phan Văn Lợi**